



VÄLKOMMEN SOM HYRESGÄST PÅ SKOGSVÄGEN 43 – 77

INFLYTTNING

Sker efter överenskommelse med vår uthyrning.

HYRA

Betalas månadsvis i förskott. Första månadshyran betalas i förskott till vårt bank- eller plusgiro. Kvitto uppvisas när ni hämtar nycklar.

LÄGENHETSNYCKLAR

Passar förutom i lägenhetsdörren också till porten, källare i eget hus eller vad gäller källarlösa hus i angränsande hus källare (gavel) där lägenhetsförråd, cykelparkering och i vissa hus tvättstugor finns.

FÖRRÅD

Till varje lägenhet hör ett förråd. Förrådet finns i källare eller om ert hus saknar källare, i angränsande hus källare. Nr på förrådet framgår av hyresavtalet (skyltnummer).

FÖRRÅD ÖPPNAS GENOM ATT NI RINGER VÅR FELANMÄLAN PÅ TELEFON 194 42.

OHYRA

Kilsbostäder har sina fastigheter skyddade mot ohyra genom saneringsavtal. Ring **Anticimex tfn 054-565600**. Ni kan ringa själva. Det kostar ingenting.

KABEL-TV

Fastigheten är utrustad med kabel-TV. Se bifogad kanalplan. Kostnad för kabel-TV ingår i hyran. Annan kabelanslutning eller skarvning av kabel-TV får ej förekomma. Störningar i husets mottagning kan då uppstå. Vid fel ring vår felanmälan.

FELANMÄLAN, BOVÄRD

Felanmälan och jour, se särskild skrivelse.

TVÄTTBAR

Tvättstugan är belägen på Skogsvägen 61 i källaren med ingång från söder. Anläggningen, som är s.k. bartyp försörjer hela bostadsområdet och är öppen:

Måndag till söndag kl 07.00 – 20.00

CYKLAR OCH MOPEDER

Cykelrum finns i hus B,E och F. Ingång från gaveln. Dessa skall täcka behovet för samtliga hus, varför endast cyklar och mopeder i bruk kan förvaras där. I övrigt hänvisar vi till eget förvaringsutrymme. Motorfordon får enligt brandstadgan endast stå i iordningställda utrymmen. Således inga mopeder o dyl. i lägenhetsförråden.

BILPARKERING

Vi hänvisar till parkeringsplatserna vid Skogsvägen. Där finns möjlighet till förhyrning av särskilda parkeringsrutor med motorvärmare. Inga bilar inne bland husen,tack.

SOPOR

Området har källsortering. Det innebär att vi på området skiljer på komposterbara sopor och övrigt hushållsavfall.

Vid infarten till respektive hus finns en sogård. I de små plastkärnen (med brun lock) ska Ni kasta komposterbart avfall. I de stora kärnen, övrigt hushållsavfall.OBS! Avfall som kartonger, plåtburkar, tidningar, glas och annat större avfall ska forslas till kommunens iordningställda återvinningsstationer. Avfall och skräp får inte ställas bredvid sopkärnen.

**HYRESGÄST SOM PLACERAR AVFALL VID SIDAN OM SOPKÄRLEN,
DEBITERAR VI EN AVGIFT PÅ 500.**

OBS! Blöjor, bindor, diskdukar och liknande får ej spolas ned i toaletterna. Rensning av avlopp kommer i sådana fall att debiteras hyresgästen.

TRAFIK

Området har låsta bommar uppsatta vid alla infarter. Er lägenhetsnyckel passar i låset. Ni kan inte ta ur nyckeln igen förrän bommen är nedfälld. Biltrafik inne på området tillåts bara vid flyttning eller transport av tunga saker, fastighetsskötsel, sjuktransport o.dyl. Är Ni intresserad av motorvärmplats så kontakta vår uthyrning.

**KILSBOSTÄDER AB
Rosengränd 12
665 32 KIL**

**Tfn 192 20 uthyrning
194 40 växel**