

GRANSKNINGSHANDLING
Med följande ändringar

Upprättad 2020-09-22
Reviderad 2020-XX-XX
Antagen 2020-XX-XX
Laga kraft 2020-XX-XX

Marielle Nilsson
Samhällsplanerare
SBK
VÄRMLAND AB

FÖRSLAG TILL STADSPLAN FÖR
FRYKSTAHÖJDEN
I KILS KOMMUN, VÄRMLANDS LÄN
KARLSTAD 1985-04-30

INGEMAR DAHLSTRÖM INGER BERGGREN
INGENJÖR SBR ARKITEKT SAR

TILLHÖR: KOMMUNFULLMÄKTIGES BESLUT
1985-10-17 §132 BETYGAR:

PER-OLUF CARLSSON
BYGGNADSCHEF

Tillhör: Registrations i Värmland
Sjö klass 00-01-1991
Hö höjstens vägar:

Cart-Aren AB

- BETECKNINGAR**
STADSPLANE BETECKNINGAR
GRÄNSBETECKNINGAR
- LINJE BELÄGEN 3 M UTANFÖR DET OMRÅDE FÖRSLAGET AVSER
 - GÄLLANDE OMRÅDES- OCH BESTÄMMESEGRÄNS
 - GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ
 - OMRÅDESGRÄNS
 - BESTÄMMESEGRÄNS
 - GRÄNS MELLAN GATA OCH PARK EJ AVSEDD ATT FASTSTÄLLAS
 - ILLUSTRATIONS LINJE
 - + + + Administrativ gräns

- OMRÅDESBETECKNINGAR
ALLMÄN PLATS
- GATA
 - PARK

- BYGGNADSKVARTER
- A ALLMÄNT ÄNDAMÅL
 - B BOSTÄDER
 - BR FRITIDSBOSTÄDER
 - HtC HOTELL/SAMLINGSLOKALER
 - O Tillfällig vistelse

- SPECIALOMRÅDEN
- Rl SKIDBACKE OCH SKIDLIFT
 - Ri IDROTTSOMRÅDE
 - Rn NATURPARK
 - Tp PARKERING
 - V VATTENOMRÅDE
 - W Vattenområde där brygga får anläggas

- ÖVRIGA BETECKNINGAR
- MARK SOM INTE FÅR BEBYGGAS
 - F FRISTÅENDE HUS
 - r RADHUS
 - II ANTAL VÅNINGAR
 - II ANTAL BYGGNADER
 - II BYGGNADSAREA I KVADRATMETER
 - II BRUTTOAREA I KVADRATMETER
 - II BYGGNADSHÖJD
 - II BYGGNADSHÖJD RÄKNAD FRÅN GRUNDKARTANS NOLLPLAN
 - II GÄLLANDE GATUHÖJD
 - II GATUHÖJD
 - a1 Strandskyddet är upphävt (PBL 4 kap. 17 §)
 - a2 Marklov krävs för fällning av träd med en stamdiameter över 15 cm (PBL 4 kap. 15 § 3)
 - u Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar (PBL 4 kap 6 §)
 - e Största byggnadsarea är 1300 kvm inom användningsområdet (PBL 4 kap. 11 § 1st 1p)
 - f Byggnader ska ha röda träfasader (PBL 4 kap 16 § 1 p.)
 - b Suterängsvåning får anodnas utöver angivet våningstal (PBL 4 kap 16 § 1 p.)

SKALA 1:2000
0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 200M



Karlstads lantmäteristrukt

GRUNDKARTA ÖVER
FRYKSTADOMRÅDET

Kommun: KIL
Län: VÄRMLAND
Registrationsområde: STORA KIL

UPPRÄTTAD: 1985-01-03

INGEMAR DAHLSTRÖM
INGENJÖR

- BETECKNINGAR**
- Schakt
 - Gränsgör
 - Byggnader
 - Strikt
 - Staket
 - Sömm
 - Häck
 - Väg med reservlut
 - Industrytmen
 - Skogstyg
 - Räcke med närliggande
 - Söder
 - Övrig
 - Ägostygggräns
 - Barrskog reser överlag
 - Är
 - Ang resp sankmark
 - Järnvägsspår
 - Triangelmark
 - Pyggn- resp gränspunkt
 - Kulmarkspunkt
 - Ledning
 - Elledning
 - Höjningslinje
 - Avvåg höjd
 - Höjden
 - Däkningshöjden
 - Förrelinje

Upplästa pnr/centralid	36 ABCD, 37 AC, 46 AB
Skala	1:2000
Kartklass	II
Byggnadsstandard	TFA 459-6 och äldre
Koordinatsystem i plan	Koordinatsystem i höjd
Kartstads lokala	RH 00
Grundkartans beteckning	

