

PLATS OCH TID Kommunhuset, lokal Mellanfryken, onsdag 5 september
2018, kl. 15.00–15.40

BESLUTANDE

LEDAMÖTER

Björn Tolen (C), ordförande
Christina Bertilsson (M), vice ordförande
Eilert Karlsson (S)
Björn Carlsson (C)
Adam Maxe (V)

TJG ERSÄTTARE

Ronny Johansson (S)
Kent Wallin (M), § 69
Gun-Britt Nilsson (L)

JUSTERING

PLATS OCH TID

Kommunkontoret 2018-09-11

PARAGRAFER

65-70

UNDERSKRIFTER

SEKRETERARE

[Malin Vainiokangas](#)

ORDFÖRANDE

[Björn Tolen](#)

JUSTERARE

[Christina Bertilsson](#)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits på kommunens anslagstavla.

SAMMANTRÄDE

[Myndighetsnämnden 2018-09-05](#)

SÄTTS UPP

2018-09-12

TAS NED

2018-10-04

FÖRVARINGSPLATS

Kommunkontoret

UNDERSKRIFT

[Malin Vainiokangas](#)

ÖVRIGA

ÖVR NÄRVARANDE

Alija Tandirovic, myndighetschef

Josefin Larsson, samhällsplanerare, §§ 65-67

Håkan Boström, bygglovshandläggare, § 65

Malin Vainiokangas, kommunssekreterare

ÄRENDEN

Information till nämnden 2018	4
Ändring av detaljplan för Vikstaskolan - beslut om utställning för granskning	5
Detaljplan för Södra Hannäs 1:46, beslut om samråd	6
Strandskyddsdispens inför fastighetsreglering på fastigheterna Norra Välsätter 3:1 och Södra Välsätter 2:1	8
Beslut om bostadsanpassningsbidrag.....	9
Anmälan av delegeringsbeslut	10

MN § 65

Dnr MN 18/24

INFORMATION TILL NÄMNDEN 2018

SAMMANFATTNING

- Månadsrapport augusti 2018
- Information om bygglov på Kvarntorp 1:19

MYNDIGHETSÄMNDENS BESLUT

Myndighetsnämnden har tagit del av informationen.

MN § 66

Dnr MN 18/28

ÄNDRING AV DETALJPLAN FÖR VIKSTASKOLAN - BESLUT OM UTSTÄLLNING FÖR GRANSKNING

SAMMANFATTNING

Planändringens syfte är att öka den byggbara ytan inom planen för att rymma en större skolbyggnad. Förslag till planändring av detaljplan för Vikstaskolan var ute på samråd under perioden 2 maj till och med 30 maj 2018.

HANDLINGAR I ÄRENDET

Granskningshandling, planbeskrivning 2018-06-29

Granskningshandling, plankarta 2018-06-29

Samrådsredogörelse 2018-06-29

Tjänsteskrivelse 2018-06-25

LEDAMÖTERNAS FÖRSLAG TILL BESLUT

Ordföranden Björn Tolen (C) frågar om nämnden kan besluta enligt förvaltningens förslag till beslut.

MYNDIGHETSNÄMNDENS BESLUT

Myndighetsnämnden beslutar att detaljplan för Vikstaskolan kan ställas ut för granskning enligt PBL 2010:900.

BESLUTET SKICKAS TILL

Länsstyrelsen i Värmland

Lantmäteriet

MN § 67

Dnr MN 18/38

DETALJPLAN FÖR SÖDRA HANNÄS 1:46, BESLUT OM SAMRÅD

SAMMANFATTNING

Fastighetsägaren till Södra Hannäs 1:46 vill utveckla fastigheten och möjliggöra för avstyckning av flertalet tomter för bostadsändamål. Området är beläget längs Nedre Frykens sydvästra strand, norr om Kils tätort. Enligt översiktsplanen är området utpekad som utredningsområde för fritidshusbebyggelse. Området ligger inom strandskyddszon på 100 m, men utgör LIS- område för Södra Hannäs, Nedre Fryken enligt kommunens tematiska tillägg till översiktsplanen.

Fastighetsägaren vill planlägga för 16 nya tomter för friliggande enbostadshus.

Planen har under 2016-17 varit ute på samråd, granskning och antogs av kommunfullmäktige 7 mars 2017 men upphävdes av mark- och miljödomstolen 11 december 2017 med hänvisning till att vägfrågan inte var tillräckligt redovisad i planen.

En ny handling har tagits fram och kompletterats med en trafikutredning. Ett alternativ har valts och planlagts som lokalgata. I övrigt har endast mindre justeringar gjorts i samband med att samrådshandlingen tagits fram jämfört med den plan som antogs 2017.

HANDLINGAR I ÄRENDET

Plankarta 2018-06-27

Planbeskrivning 2018-06-27

PM-Trafik 2018-05-23

Checklista undersökning 2018-06-27

Landsbygdsutveckling i strandnära lägen (LIS) 2014-08-25

Förslag till Fördjupad översiktsplan för Nedre Fryken, utställningshandling

DOM från Vänersborgs tingsrätt, Mark- och miljödomstolen, 2017-12-11

Beslut om antagande, kommunfullmäktige, 2017-03-07

Tjänsteskrivelse 2018-08-16

LEDAMÖTERNAS FÖRSLAG TILL BESLUT

Christina Bertilsson (M) yrkar på att behålla ursprungsplanen med 16 tomter.
Björn Carlsson (C), Eilert Karlsson (S) och Gun-Britt Nilsson (L) yrkar bifall.

BESLUTSGÅNG

Ordföranden Björn Tolen (C) ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut mot Christina Bertilssons yrkande och finner att nämnden beslutar enligt Christina Bertilssons yrkande.

MYNDIGHETSNÄMNDENS BESLUT

Myndighetsnämnden beslutar att samråd enligt PBL 2010:900 kan inledas för detaljplan för Södra Hannäs 1:46.

Myndighetsnämnden beslutar att antalet tomter ska vara 16 som i ursprungsplanen, därefter kan samråd inledas enligt PBL 2010:900.

BESLUTET SKICKAS TILL

Fastighetsägaren för Södra Hannäs 1:46

MN § 68

Dnr MN 18/88

STRANDSKYDDSDISPENS INFÖR FASTIGHETSREGLERING PÅ FASTIGHETERNA NORRA VÄLSÄTTER 3:1 OCH SÖDRA VÄLSÄTTER 2:1

SAMMANFATTNING

En ansökan om strandskyddsdispens för fastighetsreglering har kommit in till myndighetsstaben. Fastighetsägarna på respektive fastighet vill byta fastigheter med varandra. Platserna ligger inom LIS-område vid Nedre Fryken.

HANDLINGAR I ÄRENDET

Ansökan om strandskyddsdispens som inkom 2018-06-20

Situationsplan

Sökandens komplettering med e-post samt handlingar från Lantmäteriet 2018-07-09

Beslut om strandskyddsdispens om förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus på Södra Välsätter 2:1 2017-03-28.

Myndighetsnämndens tjänsteskrivelse 2018-07-19

LEDAMÖTERNAS FÖRSLAG TILL BESLUT

Ordföranden Björn Tolen (C) frågar om nämnden kan besluta enligt förvaltningens förslag till beslut.

MYNDIGHETSÄMNDENS BESLUT

Med stöd av 7 kap. 18 b § Miljöbalken (1998:808) lämnas strandskyddsdispens för fastighetsreglering mellan fastigheterna Norra Välsätter 3:1 och Södra Välsätter 2:1.

Som särskilt skäl anges 7 kap. 18 c § pkt. 1, 18 d § och 18 e § miljöbalken:

Platserna har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften. Området är utpekade som LIS-område. Platserna bidrar långsiktigt till utvecklingen av landsbygden.

BESLUTET SKICKAS TILL

Sökanden

Länsstyrelsen i Värmland

MN § 69

Dnr MN 18/91

BESLUT OM BOSTADSANPASSNINGSBIDRAG

SAMMANFATTNING

En ansökan om bostadsanpassningsbidrag har inkommit. Ansökan gäller följande åtgärder; anpassat kök, höjdskillnader vid trappsteg vid olika entréer, eldriven garageport samt anpassning i badrum.

HANDLINGAR I ÄRENDET

Utredning 2018-08-27

Ansökan

Intyg

Bilagor

JÄV

Christina Bertilsson (M) anmäler jäv och deltar inte i handläggning av ärendet.

LEDAMÖTERNAS FÖRSLAG TILL BESLUT

Ordföranden Björn Tolen (C) frågar om nämnden kan besluta enligt förvaltningens förslag till beslut.

MYNDIGHETSÄMNDENS BESLUT

Myndighetsnämnden beslutar enligt bilaga.

Ärendenummer

793

Beslut

Handläggare

Eva-Lena Ögren, 0554-19394
eva-lena.ogren@kil.se

Beslut enligt:	Lag (1992:1574) om bostadsanpassningsbidrag m.m.
Beslutet gäller:	
Fastighet:	
Beviljat bidrag:	261 900 kr

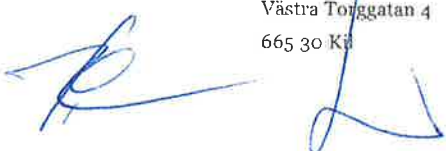
Kommunen har med stöd av lagen om bostadsanpassningsbidrag beslutat bifalla er ansökan om bidrag för:
Material för ramp till entré och groventré.
Upphöjning av altangolv.
Bortmontering av befintlig duschkabin, ersätts med två stycken duschdraperier och ny blandare.
Anpassning av kök i form av höj/sänkbar diskbänk/spis med fritt för knä, två stycken höj/sänkbara överskåp, anpassning av ugn till högskåp och anpassning av grytskåp till utdragbar inredning enligt utredning
Befintlig garageport anpassas med automatik.

Avslag enligt lagen om bostadsanpassningsbidrag har givits för: Byte av toalettstol
SKÄL FÖR AVSLAG:

Enligt 6 § lagen (1992:1574) om bostadsanpassningsbidrag lämnas bidrag för åtgärder för anpassning av bostadens fasta funktioner i och i anslutning till den bostad som skall anpassas. Bidrag lämnas endast om åtgärderna är nödvändiga för att bostaden skall vara ändamålsenlig som bostad för den funktionsnedsatte. Då toalettstolen kan anpassas med ett hjälpmedel till lämplig höjd, anser inte kommunen att åtgärden är nödvändig för att bostaden ska vara ändamålsenlig som bostad.

För kommunen

Myndighetsnämnden



MN § 70

Dnr MN 18/14

ANMÄLAN AV DELEGERINGSBESLUT

SAMMANFATTNING

Delegeringsbeslut enligt lagen om bostadsanpassningsbidrag för perioden 2018-08-04 -- 2018-08-28 redovisas.

Delegeringsbeslut inom miljöavdelningen för perioden 2018-08-03 -- 2018-08-23 redovisas.

Delegeringsbeslut inom bygglovsavdelningen för perioden 2018-08-07 -- 2018-08-28 redovisas.

Delegeringsbeslut inom trafikförordningen och alkohollagen för perioden 2018-08-06 -- 2018-08-28 redovisas.

MYNDIGHETSNÄMNDENS BESLUT

Myndighetsnämnden har tagit del av informationen.