

PLATS OCH TID Kommunhuset, lokal Mellanfryken, onsdag 16 oktober
2019, 15.00–15.30

BESLUTANDE

LEDAMÖTER

Björn Tolen (C), ordförande
Kent Wallin (M), vice ordförande
Tobias Vikberg (S)
Anneli Örtlund (S)
Björn Carlsson (C)
Maj-Britt Pihlström (S)
Jan Eliasson (V)

TJG ERSÄTTARE

ÖVRIGA

EJ TJG ERSÄTTARE

ÖVR NÄRVARANDE

Anita Karmteg (L)
Alija Tandirovic, myndighetschef
Jenny Rosengren, byggnadsinspektör
Andreas Ring, GIS-ingenjör

JUSTERING

PLATS OCH TID

PARAGRAFER

2019-10-16

61-70

UNDERSKRIFTER

SEKRETERARE

[Helena Olsson](#)

ORDFÖRANDE

[Björn Tolen](#)

JUSTERARE

[Kent Wallin](#)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits på kommunens anslagstavla.

SAMMANTRÄDE

[Myndighetsnämnden 2019-10-16](#)

SÄTTS UPP

2019-10-17

TAS NED

2019-11-08

FÖRVARINGSPLATS

Kommunkontoret

UNDERSKRIFT

[Helena Olsson](#)

Helena Olsson, kommunsekreterare

ÄRENDE

Information till nämnden.....	4
Myndighetstabens rapport om den interna kontrollen tertial 2, 2019	5
Ändring av detaljplan för Älgen 9	6
Ansökan om planbesked, Norra Fagerås	7
Ansökan om förhandsbesked Tollstatorp 2:5.....	8
Bygglov på punktprickad mark och placering 1,5 m från tomtgräns, Sannerud 1:894	10
Föreläggande om vite för ej utförd OVK på fastigheten Sannerud 1:220	12
Anmälan av delegeringsbeslut	13
Skriftliga meddelanden	14
Extra sammanträde	15

MN § 61

Dnr MN 19/2

INFORMATION TILL NÄMNDEN

SAMMANFATTNING

- Ordföranden och myndighetschef informerar

MYNDIGHETSNAEMNDENS BESLUT

Myndighetsnämnden har tagit del av informationen.

MN § 62

Dnr MN 19/9

MYNDIGHETSTABENS RAPPORT OM DEN INTERNA KONTROLLEN TERTIAL 2, 2019

SAMMANFATTNING

Enligt 6 kap. 6 § kommunallagen krävs att nämnderna har en väl fungerande intern kontroll. I februari 2019 fastställde myndighetsnämnden en intern kontrollplan för verksamheten. Planen innehåller bland annat en regelbunden rapportering till nämnden.

HANDLINGAR I ÄRENDET

Internkontrollplan för år 2019

Myndighetsnämndens protokoll 2019-02-06, § 15

Matris väsentlighet och riskbedömning, 2019-01-16

Förvaltningens tjänsteskrivelse 2019-09-16

BESLUTSGÅNG

Ordföranden frågar om myndighetsnämnden kan besluta enligt förvaltningens förslag och finner att så är fallet.

MYNDIGHETSNÄMNDENS BESLUT

Myndighetsnämnden godkänner förvaltningens rapport om den interna kontrollen – tertial 2, 2019.

MN § 63

Dnr MN 18/62

ÄNDRING AV DETALJPLAN FÖR ÄLGEN 9

SAMMANFATTNING

Fastigheten Älgen 9 är belägen i Kils tätort och idag bebyggd med samlingslokal och bostadshus. Ägaren till fastigheten Älgen 9 önskar stycka av den del av fastigheten som används för bostadsändamål. Området omfattas av detaljplan (detaljplanen för kvarteret Älgen, fastställd 1984) som för aktuell del anger markanvändningen ”samlingslokaler samt i vissa fall handel/hantverk”. Med anledning av gällande planbestämmelser är inte en ändamålsenlig avstyckning möjlig och en ny detaljplan föreslås för att kunna genomföra önskvärda fastighetsåtgärder.

HANDLINGAR I ÄRENDET

Undersökning om betydande miljöpåverkan 2019-08-22

Planbeskrivning 2019-08-26

Plankarta 2019-08-26

Tjänsteskrivelse 2019-09-20

BESLUTSGÅNG

Ordföranden frågar om myndighetsnämnden kan besluta enligt förvaltningens förslag och finner att så är fallet.

MYNDIGHETSNAEMNDENS BESLUT

Myndighetsnämnden beslutar att samråd enligt PBL 2010:900 kan inledas för detaljplan för Älgen 9.

Planen upprättas med standardförfarande.

BESLUTET SKICKAS TILL

Saiks fastigheter AB

MN § 64

Dnr MN 19/62

ANSÖKAN OM PLANBESKED, NORRA FAGERÅS

SAMMANFATTNING

Fastighetsägaren till Prästbol 2:1 har inkommit med en ansökan om planbesked för att ändra del av nuvarande stadsplan för Norra Fagerås. Anledningen till ansökan är att fastighetsägaren till det nuvarande församlingshemmet istället vill använda fastigheten i bostadssyfte.

HANDLINGAR I ÄRENDET

Begäran om planbesked, 2019-06-28

Detaljplan, 2019-06-28

Plan-PM, 2019-09-18

Förvaltningens tjänsteskrivelse 2019-09-19

BESLUTSGÅNG

Ordföranden frågar om myndighetsnämnden kan besluta enligt förvaltningens förslag och finner att så är fallet.

MYNDIGHETSNÄMNDENS BESLUT

Myndighetsnämnden beslutar

1. att meddela ett positivt planbesked för Norra Fagerås enligt PBL 2010:900. Planavtal ska tecknas med kommunen.
2. om en avgift om 7 600 kr enligt gällande plantaxa, enligt 12 kap. 8-11 §§ Plan- och bygglagen (2010:900)

BESLUTET SKICKAS TILL

Sökanden

MN § 65

Dnr MN 19/63

ANSÖKAN OM FÖRHANDBESKED TOLLSTATORP 2:5

SAMMANFATTNING

En ansökan om förhandsbesked har inkommit med avsikt att stycka av två tomter från Tollstatorp 2:5 om vardera 1600 kvm och totalt 3200 kvm för uppförande av enbostadshus, fastigheten omfattas av områdesbestämmelser.

HANDLINGAR I ÄRENDET

Karta/situationsplan 2019-06-13

Ansökan 2019-09-02

Förslag till alternativ placering från Daniel Nordholm 2019-09-10

Yttrande, mejl från sökande 2019-09-13

Myndighetsnämndens tjänsteskrivelse 2019-09-18

BESLUTSGÅNG

Ordföranden frågar om myndighetsnämnden kan besluta enligt förvaltningens förslag och finner att så är fallet.

MYNDIGHETSNÄMNDENS BESLUT

Myndighetsnämnden beslutar att

- inte bevilja ett positivt förhandsbesked
- ta ut en avgift 6 650:- enligt fastställd taxa.

BESLUTSMOTIVERING

Med stöd av 2 kap 2 § PBL: Skall planläggning och prövningen i ärenden om lov eller förhandsbesked enligt denna lag ska syfta till att mark- och vattenområden används för det eller de ändamål som områdena är mest lämpade för med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov. Företräde ska ges åt sådan användning som från allmän synpunkt medför en god hushållning. Bestämmelserna om hushållning med mark- och vattenområden i 3 kap. och 4 kap. miljöbalken ska tillämpas. *Lag (2014:862)*

BESLUTET SKICKAS TILL

Per-Anders Larsson

Magnus Wiklund

MN § 66

Dnr MN 19/60

BYGGLOV PÅ PUNKTPRICKAD MARK OCH PLACERING 1,5 M FRÅN TOMTGRÄNS, SANNERUD 1:894

SAMMANFATTNING

En bygglovsansökan avseende en komplementbyggnad/carport om 42,5 kvm har inkommit till Kils Kommun. Byggnadens placering är 1,5 meter från tomtgräns i nordlig riktning och 0,5 meter in på punktprickad mark i söder. Åtgärden är förenlig med planens syfte för bostadsändamål och sammantaget är avvikelserna att betrakta som en liten avvikelse.

HANDLINGAR I ÄRENDET

Ansökan 2019-08-12

Situationsplan 1:500 2019-08-12

Plan-och fasadritning 1:100 2019-08-12

Förvaltningens tjänsteskrivelse 2019-08-29

BESLUTSGÅNG

Ordföranden frågar om myndighetsnämnden kan besluta enligt förvaltningens förslag och finner att så är fallet.

MYNDIGHETSNÄMNDENS BESLUT

Myndighetsnämnden beslutar med stöd av PBL 9 kap 31 d §, Om avvikelser tidigare har godtagits enligt 30 § första stycket 1 b, 31 b eller 31 c §, ska en samlad bedömning göras av den avvikande åtgärd som söks och de som tidigare har godtagits. *Lag (2014:900)*, att bygglov beviljas.

BESLUTET SKICKAS TILL

Sökanden

Maria Adolfsson

Sören Johannesson

Inger Lindsten

Lars Olsson

Anna Thoren

Per Thoren

Inger Mari Arnfeldt Haglund
Per Arne Haglund

MN § 67

Dnr MN 19/61

**FÖRELÄGGANDE OM VITE FÖR EJ UTFÖRD OVK PÅ
FASTIGHETEN SANNERUD 1:220**

SAMMANFATTNING

Ärendet utgår.

MN § 68

Dnr MN 19/4

ANMÄLAN AV DELEGERINGSBESLUT

SAMMANFATTNING

Delegeringsbeslut inom miljöavdelningen för perioden 2019-09-04 -- 2019-10-10 redovisas.

Delegeringsbeslut inom bygglovsavdelningen för perioden 2019-09-04 -- 2019-10-10 redovisas.

Delegeringsbeslut inom trafikförordningen, alkohollagen och kommunallagen 2019-09-04 -- 2019-10-09 redovisas.

Delegeringsbeslut enligt lagen om bostadsanpassningsbidrag 2019-09-04 -- 2019-10-10 redovisas.

MYNDIGHETSÄMNDENS BESLUT

Myndighetsnämnden har tagit del av informationen.

MN § 69

Dnr MN 19/3

SKRIFTLIGA MEDDELANDEN

SAMMANFATTNING

- Revision av lokal livsmedelskontroll den 19 november 2019
- Inbjudan till grundläggande granskning 2019 - nämndens presidium

MYNDIGHETSÄMNDENS BESLUT

Myndighetsnämnden har tagit del av informationen.

MN § 70

EXTRA SAMMANTRÄDE

SAMMANFATTNING

SKL har tagit fram en ny modell för taxa inom livsmedelskontroll, vilken behöver behandlas av myndighetsnämnden. Förvaltningen föreslår därför att myndighetsnämnden har ett extra sammanträde den 30 november klockan 15.00.

MYNDIGHETSÄMNDENS BESLUT

Myndighetsnämnden beslutar att ha ett extra sammanträde den 30 oktober klockan 15.00.