

PLATS OCH TID Kommunhuset, Nedre Fryken och digitalt via Zoom, kl.
15:00–15:50

BESLUTANDE

LEDAMÖTER

Björn Tolen (C), ordförande
Kent Wallin (M), vice ordförande
Anneli Örtlund (S)
Björn Carlsson (C)
Eva Hammar (MP)
Lars Hed (SD)

TJG ERSÄTTARE

Thomas Grönberg (S)

JUSTERING

PLATS OCH TID

Kommunhuset 2021-06-07

PARAGRAFER

§33-§40

UNDERSKRIFTER

SEKRETERARE

[Malin Vainiokangas](#)

ORDFÖRANDE

[Björn Tolen \(C\)](#)

JUSTERARE

[Kent Wallin \(M\)](#)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits på kommunens anslagstavla.

SAMMANTRÄDE

[Myndighetsnämnden 2021-06-02](#)

SÄTTS UPP

2021-06-08

TAS NED

2021-06-30

FÖRVARINGSPLATS

Kommunhuset

UNDERSKRIFT

[Malin Vainiokangas](#)

ÖVRIGA

EJ TJG ERSÄTTARE

Anita Karmteg (L)

Maj-Britt Philström (S))

ÖVR NÄRVARANDE

Alija Tandirovic, myndighetschef

Malin Vainiokangas,

kommunsekreterare/säkerhetssamordnare

ÄRENDE

Information till myndighetsnämnden 2021	4
Myndighetsstabens rapport om den interna kontrollen tertiäl 1, år 2021	5
Beslut om planbesked, ändring av detaljplan för del av Kil Norra Välsätter 3:1	6
Ansökan om utdömmande av vite hos mark- och miljödomstolen - Lerboda 1:181	7
Myndighetsnämndens svar på begäran om nytt beslut att detaljplan Säbytorp Pungårdet antas.....	10
Detaljplan för Dikartorp – beslut om samråd.....	13
Anmälan av delegeringsbeslut	14
Skriftliga meddelanden	15

MN § 33

Dnr MN/2021:2

INFORMATION TILL MYNDIGHETSÄMNDEN 2021
SAMMANFATTNING

- Information om inkommen faktura.

BESLUT

Myndighetsnämnden har tagit del av informationen.

MN § 34

Dnr MN/2020:48

MYNDIGHETSSTABENS RAPPORT OM DEN INTERNA KONTROLLEN TERTIAL 1, ÅR 2021

SAMMANFATTNING

Enligt 6 kap. 6 § kommunallagen krävs att nämnderna har en väl fungerande intern kontroll. I januari 2021 fastställde myndighetsnämnden en intern kontrollplan för verksamheten. Planen innehåller bland annat en regelbunden rapportering till nämnden.

HANDLINGAR I ÄRENDET

Matris väsentlighet och riskbedömning, 2020-11-26

Internkontrollplan för år 2021

Myndighetsnämndens protokoll 2021-01-13, MN § 3

Förvaltningens tjänsteskrivelse 2021-05-06

BESLUTSGÅNG

Ordföranden frågar om myndighetsnämnden kan besluta enligt förvaltningens förslag och finner att så är fallet.

BESLUT

Myndighetsnämnden godkänner förvaltningens rapport om den interna kontrollen – tertial 1, 2021

MN § 35

Dnr MN/2021:38

BESLUT OM PLANBESKED, ÄNDRING AV DETALJPLAN FÖR DEL AV KIL NORRA VÄLSÄTTER 3:1

SAMMANFATTNING

Önskemål om att möjliggöra ytterligare fyra tomter för småhus inom fastigheten Norra Välsätter 3:1 har inkommit till kommunen. Det är enligt gällande områdesbestämmelser inte möjligt att pröva bygglov inom området för ytterligare huvudbyggnader för bostadsändamål. Planområdet är beläget i den sydöstra delen av Nedre Fryken mellan campingen och Södra Välsätter och omfattar ca. 1 ha mark av Norra Välsätter 3:1, vilken är inom privat ägo. Området omfattas av Områdesbestämmelser för Gamlegården – Välsätter (laga kraft 1989-08-02). Områdesbestämmelsernas syfte var att införa bebyggelsereglerande bestämmelser inom området samt genom begränsningar i byggnadsarea styra användningen till fritidshusanvändning. Då önskad utveckling av området inte överensstämmer med gällande områdesbestämmelser behöver en ny detaljplan tas fram för att möjliggöra intentionerna i planansökan.

HANDLINGAR I ÄRENDET

Ansökan om planbesked 2021-03-23
Bilaga 1 – skiss 2021-03-23
Bilaga 2 – brev 2021-03-23
Plan-PM, 2021-05-10
Förvaltningens tjänsteskrivelse 2021-05-11

BESLUTSGÅNG

Ordföranden frågar om myndighetsnämnden kan besluta enligt förvaltningens förslag och finner att så är fallet.

BESLUT

Myndighetsnämnden beslutar att lämna ett positivt planbesked för ny detaljplan för del i Kil Norra Välsätter 3:1, enligt 5 kap 2 och 5 §§ PBL.

BESLUTET SKICKAS TILL

Sökande

MN§ 36

Dnr MN/2019:67

ANSÖKAN OM UTDÖMANDE AV VITE HOS MARK- OCH MILJÖDOMSTOLEN - LERBODA 1:181

SAMMANFATTNING

Ärendet gäller ansökan om utdömande av vite för underlåtelse att vidta åtgärder för ovårdad tomt och byggnad samt skrotbilar på fastigheten Lerboda 1:181 i Högboda i Kils kommun.

Beslutet om vitesföreläggande 2020-02-12 att vidta åtgärder delgavs fastighetsägaren 2020-02-17 och skulle för uppstädning och flytt av skrotbilar ha skett 3 månader från det att beslutet vunnit laga kraft 2020-03-24, och intyg om skrotningsintyg eller redovisning av alternativ placering på hårdgjord yta inomhus 4 månader från det att beslutet vunnit laga kraft. Slutförande av taktäckning och fasadmålning och återställande av balkongräcke ska ha skett 8 månader från det att beslutet vunnit laga kraft. Beslutet togs med stöd av 11 kap. 19 § plan- och bygglagen (2010:900), 26 kap. 9 § miljöbalken samt 2 § lagen om viten (1985:206).

Vid kommunens platsbesök 2021-03-30 kan konstateras att det inte vidtagits några åtgärder enligt föreläggandet.

För åtgärder som inte vidtagits fram till 2020-04-27 ansöker myndighetsnämnden om ett vitesutdömande av 75 000 kronor.

HANDLINGAR I ÄRENDET

Myndighetsnämndens beslut 2020-02-12, § 21 med bilagor
Fotografier från platsbesök 2021-03-30

LEDAMÖTERNAS FÖRSLAG TILL BESLUT

Ordföranden Björn Tolen (C) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut men med ett tilläggsyrkande att myndighetsnämnden beslutar att förlänga tiden för fastighetsägaren på fastigheten Lerboda 1:181 Högboda i Kils kommun fram till 2021-09-01 för att vidta åtgärder för ovårdad tomt, om så inte sker gäller beslut som omfattas i punkt 2 pch 3 i nämndens beslut.

BESLUTSGÅNG

Ordföranden frågar om nämnden kan besluta enligt förvaltningens förslag med tilläggsyrkandet och finner att så är fallet.

BESLUT

1. Myndighetsnämnden beslutar att förlänga tiden för fastighetsägaren på fastigheten Lerboda 1:181 Högboda i Kils kommun fram till 2021-09-01 för att vidta åtgärder för ovårdad tomt, om så inte sker gäller beslut som omfattas i punkt 2 och 3 i nämndens beslut.
2. Myndighetsnämnden i Kils kommun beslutar med stöd av 6 § lagen om viten (1985:206) samt 11 kap. 37 § plan- och bygglagen, PBL och 26 kap. 14 § miljöbalken ansöka hos Mark- och miljödomstolen om utdömning av vite om 75 000 kronor för underlåtenhet att slutföra påbörjad taktäckning och fasadmålning, återställa balkongräcke av huvudbyggnad, samt underlåtenhet att städa upp tomt med avfall som ligger utspritt, och avlägsna 3 st uttjänta skrotbilar som finns placerade bakom röd komplementbyggnad, samt inkomma med intyg från auktoriserad bilsrot eller redovisning av alternativ placering av skrotbilar, gällande Leif Eriksson med personnummer 19561215-6256, ägare till fastigheten Lerboda 1:181, enligt beslut från Myndighetsnämnden (2020-02-12), § 21.
3. Myndighetsnämnden beslutar att ansökan om utdömning av vite ska skickas till Mark- och miljödomstolen i Vänersborg när beslutet vunnit laga kraft.

BESLUTSMOTIVERING

Vid sidan av 11 kap. plan- och bygglagen, PBL, samt 26 kap. 14 § miljöbalken skall lag (1985:206) om viten tillämpas på vitesförelägganden.

Av 6 § lag (1985:206) om viten framgår att frågor om utdömning av viten prövas av förvaltningsrätt på ansökan av den myndighet som har utfärdat vitesföreläggandet.

Av 11 kap. 37 § PBL samt 21 kap. 1 § punkt 8 miljöbalken framgår att frågor om utdömning av vite prövas av Mark- och miljödomstolen.

Myndighetsnämnden anser att utdömning av vite om 75 000 kronor är skäligt då fastighetsägaren haft en rimlig tid på sig att vidta åtgärder.

UPPLYSNINGAR

- Beslutet kan överklagas till länsstyrelsen i Värmland inom 3 veckor från mottagandet av detta beslut, se bifogad bilaga hur man överklagar.

BESLUTET SKICKAS TILL

Mark- och miljödomstolen i Vänersborg
Fastighetsägaren

MN § 37

Dnr MN/2021:35

MYNDIGHETSNAEMNDENS SVAR PÅ BEGÄRAN OM NYTT BESLUT ATT DETALJPLAN SÄBYTORP PUNSGÄRDET ANTAS

SAMMANFATTNING

Myndighetsstaben har tagit emot skriftlig begäran om nytt beslut att detaljplan Säbytorp Pungärdet antas. Sökande/undertecknad skriver att hen haft kontakt med planförfattare Johan Stenson från Klara arkitektbyrå samt Länsstyrelsen angående Myndighetsnämndens beslut (MN § 40, 2020-06-03) att låta detaljplan för Säbytorp Pungärdet vila under tiden som en kommunal VA utreds. Undertecknad påstår att Länsstyrelsen inte kategoriskt säger nej till föreslagen avloppslösning i planförslaget. Myndighetsstaben skickade begäran om yttrande till både Länsstyrelsen i Värmland och sektor Samhälle och service angående inkommen begäran.

Länsstyrelsens yttrande har inkommit den 28 april 2021 (ref.nr. 567-3219-2020) där Länsstyrelsen skriver att:

”Länsstyrelsens utgångspunkt var vid mötet att Säbytorp område som anses faller under § 6 LAV och att två lösningar finns för områdets dricksvatten- och spillvattenförsörjning båda med kommunalt huvudmannaskap. Länsstyrelsen har inte ändrat åsikt om detta. Exploatören önskar driva planen vidare och föreslår antagande av detaljplanen med inskrivna villkor för bygglovsgivning med avseende på VA. Länsstyrelsen anser att detta inte är möjligt med hänvisning till PBL 4 kap. 14 §:”

Yttrande från sektor Samhälle och service har också inkommit den 28 april 2021 med följande svar:

”Vid en revidering av VA-planen ligger Säbytorp, utifrån antal hushåll, närmast att flytta upp till ett utbyggnadsområde. Det är dock i nuläget inte möjligt att fastställa när en utbyggnad av VA-anläggningen kan komma att ske innebärande att en eventuell ny detaljplan inte kan förutsätta att anslutning till den kommunala VA-anläggningen kommer vara möjligt. ”

HANDLINGAR I ÄRENDET

Ärende rörande detaljplan för Säbytorp, Punsgärdet och lagen om allmänna vattentjänster 2020-03-27

Protokoll MN § 40, 2020-06-03

Mötesanteckningar angående LAV Säbytorp 2020-09-03

DP Säbytorp Punsgärdet - begäran om nytt beslut att planen antas 2021-04-13

Länsstyrelsens yttrande över fråga om LAV-ärende Säbytorp 2021-04-28

Yttrande Samhälle och service 2021-04-28

Förvaltningens tjänsteskrivelse 2021-03-10

BESLUTSGÅNG

Ordföranden frågar om myndighetsnämnden kan besluta enligt förvaltningens förslag och finner att så är fallet.

BESLUT

Myndighetsnämnden beslutar avslå sökandens begäran om att anta detaljplan Säbytorp Punsgärdet och att detaljplanen har fortsatt vilande status enligt beslutet MN § 40, 2020-06-03.

MOTIVERING TILL BESLUT

Länsstyrelsens bedömning att Säbytorp är ett område som anses falla under § 6 LAV samt att ny exploatering är inte möjligt med hänvisning till PBL 4 kap. 14 §:

4 kap Plan- och bygglagen Bygglöv, rivningslov och marklov

14 § I en detaljplan får kommunen bestämma att lov eller startbesked för en åtgärd som innebär en väsentlig ändring av markens användning endast får ges under förutsättning att

1. en viss anläggning för trafik, energi- eller vattenförsörjning eller avlopp, som kommunen inte ska vara huvudman för, har kommit till stånd,
2. ett visst byggnadsverk på tomten har rivits, byggts om, flyttats eller fått den ändrade användning som anges i planen,
3. utfarten eller en annan utgång från fastigheten har ändrats,

4. markens lämplighet för bebyggande har säkerställts genom att en markförorening har avhjälppts eller en skydds- eller säkerhetsåtgärd har vidtagits på tomten,
5. åtgärder som förebygger olägenheter från omgivningsbuller har vidtagits. Lag (2014:902).

BESLUTET SKICKAS TILL

Sökande
Länsstyrelsen i Värmland
Sektor samhälle och service

MN § 38

Dnr MN/2021:27

DETALJPLAN FÖR DIKARTORP – BESLUT OM SAMRÅD SAMMANFATTNING

Kils kommun är i behov av nya tomter för bostäder och fullmäktige beslutade i augusti 2019 att en ny detaljplan skulle tas fram, detaljplan Dikartorp.

Planen upprättas med standardförfarande enligt PBL 2010:900.

Kommunstyrelsens tillväxtutskott behandlade ärendet vid deras sammanträde 25 maj 2021.

HANDLINGAR I ÄRENDET

Samrådshandling

Plankarta

BESLUTSGÅNG

Ordföranden frågar om myndighetsnämnden kan besluta enligt förvaltningens förslag och finner att så är fallet.

BESLUT

Samråd kan inledas enligt 5 kap. plan- och bygglagen 2010:900.

Planen handläggs med standardförfarande enligt PBL 2010:900.

MN § 39

Dnr MN/2021:4

ANMÄLAN AV DELEGERINGSBESLUT

SAMMANFATTNING

Delegeringsbeslut inom miljöavdelningen för perioden 2021-05-03 -- 2021-05-25 redovisas. Delegeringsbeslut inom bygglovsavdelningen för perioden 2021-05-03 -- 2021-05-25 redovisas. Delegeringsbeslut inom trafikförordningen, alkohollagen och kommunallagen 2021-05-03 -- 2021-05-25 redovisas.

Delegeringsbeslut inom bostadsanpassningsbidrag för perioden 2021-04-01 -- 2021-05-25 redovisas.

BESLUT

Myndighetsnämnden har tagit del av informationen.

MN § 40

Dnr MN/2021:3

SKRIFTLIGA MEDDELANDEN

SAMMANFATTNING

- Utdrag KF 2021-04-27 § 47 Ansvarsfrihet för ledamöter och ersättare i kommunala nämnder samt övriga uppdragstagare 2020

BESLUT

Myndighetsnämnden har tagit del av informationen.